



1201 Payton Gin Rd.  
Austin, TX 78758

Área del edificio: 282,566 pies cuadrados  
Pies cuadrados del terreno: 29 acres  
Fecha de la primera construcción: 1966

Capacidad existente: 1,627  
Capacidad planeada: 2,000  
(se puede considerar mayor capacidad en bonos futuros)  
Uso 2016/2017: 111%

Para información más detallada acerca del Plan Maestro de Instalaciones a largo plazo en todo el distrito y recomendaciones para esta escuela, visite la página [www.aisdfuturo.com](http://www.aisdfuturo.com).

### Proyectos propuestos

- Reparaciones a la tubería en el espacio debajo de los edificios
- Mejoras al drenaje y ventilación en el espacio debajo de los edificios
- Diseño master del campus
- Mejoras a las alarmas de incendio e invasión en todo el distrito
- Reemplazo de las cámaras de seguridad en todo el distrito
- Mejoras al sistema eléctrico
- Mejoras al aire acondicionado y calefacción
- Mejoras para sellar el revestimiento del edificio
- Mejoras a la seguridad
- Reemplazo del sistema de seguridad
- Mejoras al drenaje del plantel
- Mejoras al laboratorio de computo
- Tecnología: Mejoras a la red de sistemas informáticos
- Tecnología: Sistemas de presentaciones
- Tecnología: Computadoras móviles para los estudiantes
- Tecnología: Computadoras para maestros

### Evaluación de la Condición de la Instalacion (FCA)

Esta escuela	Calificación promedio - Preparatoria
<b>69</b>	<b>67</b>
 Falla < 30	 Malo 30 - 49
 Promedio 50 - 69	 Bueno 70 - 89
	 Excelente 90 - 100

### Evaluación de la Adaptabilidad para la Educación (ESA)

Esta escuela	Calificación promedio - Preparatoria
<b>62</b>	<b>56</b>
 Falla 20 - 35	 Malo 36 - 50
 Promedio 51 - 65	 Bueno 66 - 80
	 Excelente 81 - 100

### Costo calculado de los proyectos propuestos

**\$7,172,000**

Los proyectos pueden incluir financiamiento de fuentes adicionales.

Las calificaciones de FCA y ESA son solamente una descripción de las condiciones de las instalaciones, no del rendimiento académico de la escuela.